

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

## **ROIDno-2021-2113**

### **Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskuksen kiinteistöjen Sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt: Paloilmoitinjärjestelmätyöt - option käyttäminen**

Rovaniemen kaupungin Tilapalvelupäällikkö on tehnyt 12.07.2021 § 59 hankintapäätöksen Rovaniemen kaupungille kiinteistöjen sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt: Paloilmoitinjärjestelmätyöt - hankinnasta. Hankinta kilpailutettiin avoimena hankintamenettelyinä, jossa menettelytekniikkana on puitejärjestely useamman toimittajan kanssa. Puitesopimusurakoitsijoiksi valittiin PIL Paloilmoitinliike Consulting Oy, Caverion Suomi Oy ja Are Oy.

Sopimukset on allekirjoitettu heinäkuussa 2021. Hankinnan sopimuskausi on kaksi vuotta ja hankintaan sisältyy oikeus kahteen (2) yhden (1) vuoden mittaiseen optiokauteen.

Tilaaaja on päättänyt käyttää hankintaan sisältyvän toisen optiokauden ajalla 12.07.2024- 12.07.2025. Optiokaudella sopimus jatkuu seuraavien puitesopimusurakoitsijoiden kanssa: PIL Paloilmoitinliike Consulting Oy, Caverion Suomi Oy ja Are Oy.

Puitesopimuksen kohdan "9. Hintojen sitovuus" mukaan puitesopimusurakoitsija voi esittää hintojen tarkistamista optiokaudelle. Edelleen edellä mainitussa puitesopimuksen kohdassa mainitaan, että "Tilaaaja pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä esitetyt hinnanmuutokset. Hyväksytyistä hinnanmuutoksista puitesopimusurakoitsijan tulee lähettää uudet päivitetty hintatiedot tilaajan hankintasopimuksen yhteyshenkilölle.". Are Oy ja Caverion Suomi Oy esittivät sopimushintojen korotusta toiselle optiokaudelle 12.07.2024 - 12.07.2025. Tilaaaja hyväksyi esitetyt hinnanmuutokset.

Tuotteita ja palveluja hankitaan tarpeen mukaan.

Optiokaudella puitesopimuksen ehdot jatkuvat entisin ehdoin.

#### **Päätöksen peruste**

Hallintosäntö 1.1.2025 (KV 9.12.2024 § 101)

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 03.02.2025 § 2

Tilapalvelupäällikön viranhaltijapäätös 12.07.2021 § 59.

#### **Päätös**

Edellä mainituin perustein päätän, että

- kiinteistöjen sähkötekniisten järjestelmien vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt: Paloilmoitinjärjestelmätyöt hankinnassa käytetään hankintaan sisältyvä toinen optiokausi ajalla 12.07.2024- 12.07.2025
- tilaaaja hyväksyy tilaajan ja puitesopimusurakoitsijan yhdessä hyväksymät hinnanmuutokset
- optiokaudella puitesopimuksen ehdot jatkuvat entisin ehdoin.

#### **Tiedoksi**

PIL Paloilmoitinliike Consulting Oy, Caverion Suomi Oy, Are Oy, Petri Heikkinen, Ari



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

---

Alatalo, Arto Kerimaa, Lauri Lehtinen

**Allekirjoitus**

Rakennuspäällikkö Juha Välitalo

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 6.2.2025 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

---

**Muutoksenhakukielto**

§ 6

**Muutoksenhakukielto**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.